

ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1009.5/12189 วันที่ 15 ตุลาคม 2556





ที่ ทส 1009.5/12190

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 ตุลาคม 2556

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีเวียง สันติธรรม

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พิวรรณา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9304
ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 0821/2556 ลงวันที่ 21 สิงหาคม 2556
2. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 0913/2556 ลงวันที่ 19 กันยายน 2556
3. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดีเวียง สันติธรรม ของ บริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด
4. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 54/2556 เมื่อ
วันที่ 1 สิงหาคม 2556 มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีเวียง
สันติธรรม ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหิสดิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-58 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย
ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 264 ห้อง โดยให้แก้ไขเพิ่มเติม
รายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัทฯ ได้มอบหมายให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ถึง 2

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่
65/2556 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีเวียง สันติธรรม ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยให้บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของ

โครงการ...

โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๐๗-๒

(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616



ที่ ทส 1009.5/ 12189

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 ตุลาคม 2556

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีเวียง สันติธรรม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9305 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดีเวียง สันติธรรม ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 54/2556 เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีเวียง สันติธรรม ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหัดเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-58 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 264 ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัทฯ ได้มอบหมายให้บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 65/2556 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีเวียง สันติธรรม ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยให้บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ

ไว้ในราย...

ไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดเชียงใหม่ ขอให้จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดเชียงใหม่ ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616



ที่ ทส 1009.5/ 12191

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 ตุลาคม 2556

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีเวียง สันติธรรม

เรียน นายกเทศมนตรีนครเชียงใหม่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดีเวียง สันติธรรม ของ บริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

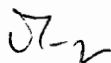
ด้วย บริษัท พิวรรณา จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีเวียง สันติธรรม ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหัตติเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-58 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 264 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 65/2556 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีเวียง สันติธรรม ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยให้ บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลนครเชียงใหม่ ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.

2535 อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลนครเชียงใหม่ พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
กับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลนครเชียงใหม่ เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ดีเวียง สันติธรรม
ของ บริษัท พิวรรณา จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีเวียง สันติธรรม ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-58 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 264 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีเวียง สันติธรรม ของ บริษัท พิวรรณา จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาต

พิวรรณา

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจ

ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2556

ให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท
พิวรรธนา จำกัด
ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. NO ₂ - สภาพปัจจุบัน = 0.021 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.020 มก./ลบ.ม. - รวม NO ₂ ทั้งหมด = 0.140 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. 3. SO ₂ - สภาพปัจจุบัน = 0.103 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0009 มก./ลบ.ม. - รวม SO ₂ ทั้งหมด = 0.1039 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. 4. HC - สภาพปัจจุบัน = 1.190 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0003 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 0.32 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 5. PM10 - สภาพปัจจุบัน = 0.016 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0002 มก./ลบ.ม. - รวม PM ₁₀ ทั้งหมด = 0.0162 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. 6. TSP - สภาพปัจจุบัน = 0.016 มก./ลบ.ม.		

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0002 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0162 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.		
	โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดเชียงใหม่ซึ่งมีปัญหาด้านหมอกควัน อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการ	1. เพิ่มความชุ่มชื้นในชั้นบรรยากาศ โดยการรดน้ำต้นไม้ ติดตั้งสปริงเกอร์ตามความเหมาะสม 2. ติดป้ายข่าวสารและข้อเสนอแนะหรือการเตือนภัยสถานการณ์หมอกควัน 3. ประชาสัมพันธ์ให้ดำเนินการตามแนวทางการดูแลสุขภาพ และปิดประตูหน้าต่างห้องให้มิดชิด เมื่อเกิดหมอกควัน 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพยานพาหนะเพื่อลดการปล่อยมลพิษ 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยขับขี้นยานพาหนะอย่างระมัดระวัง 6. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อลดฝุ่นละอองในอากาศ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และ ลานจอดรถ และทางเดินภายในโครงการให้ปราศจากฝุ่นละอองอย่างสม่ำเสมอ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 9. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่ เมื่อจอดเสร็จแล้ว	1. ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า - ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน - ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะเข้า - ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ 	10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ตามที่ออกแบบไว้ และจัดพนักงานดูแลรดน้ำให้เจริญเติบโต และหมั่นตัดแต่งกิ่งไม้ที่แห้งออก 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	
2.1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณเขต 2ก มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหว 5-7 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ผู้ผู้นอนอาคารรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยถึงปานกลาง) อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	กำหนดให้โครงการมีการเตรียมความพร้อม ดังนี้ 1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทราบว่อยู่ไหน 2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ด้านปฐมพยาบาล 3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซสะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจได้รับอันตรายจากการตกลงมาได้ 5. กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ ระหว่างเกิดเหตุแผ่นดินไหว 6. มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยในโครงการ พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคาร	

ผู้รับ
มอบอำนาจ
รวรรณา

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก้ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ในห้องนอนอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตูระเบียง และหน้าต่าง 7. ห้ามใช้ เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น 8. ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว 9. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที หากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้ 10. พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และเศษวัสดุที่แตกหักบาดหรือทิ่มแทง 11. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์ว ถังแก๊สอย่าจุดไม้ขีดไฟ จนเมื่อไม่มีแก๊สรั่ว 12. ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยกรรมกลั่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 13. สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 14. ไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	
2.1.6 คุณภาพน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงกับโครงการด้านทิศใต้มีลำเหมืองสาธารณะปรากฏในผังที่ดิน ไม่มีสภาพให้เป็นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตที่ควรอนุรักษ์ไว้ โครงการมีมาตรการลด	1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบ Activated Sludge จำนวน 5 ชุด รองรับน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง/อาคาร และขนาดรองรับน้ำเสีย 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง/	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและ

ผู้รับ
มอบอำนาจ
รวรรณา

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตติเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบเกี่ยวกับคุณภาพน้ำหากมีการระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะถนนหัตติเสวี	อาคาร ทั้งหมดเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก สำหรับอาคารคลับเฮาส์ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาดรองรับน้ำ 1.80 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง (รูปที่ 5) 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สุ่มภาคละก่อนจากบ่อเกรอะเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง 4. ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะเพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้งรวมกับขยะแห้งต่อไป	แบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด พ.ศ. 2555 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมิตซ์เอ็นทีตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด - ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleeable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide - Fecal Coli form Bacteria 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อตกขยะ และจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตติเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยานบก	บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบพืชหรือสัตว์หายากที่มีความสำคัญ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด		
2.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงกับโครงการด้านทิศใต้มีลำเหมืองสาธารณะปรากฏในผังที่ดิน ไม่มีสภาพให้เป็นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตที่ควรอนุรักษ์ไว้ โครงการมีมาตรการลดผลกระทบเกี่ยวกับคุณภาพน้ำหากมีการระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะถนนหัตติเสวี	- โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 5 ชุด รองรับน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง/อาคาร และขนาดรองรับน้ำเสีย 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง / อาคาร ทั้งหมดเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก สำหรับอาคารคลับเฮาส์ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาดรองรับน้ำ 1.80 ลบ.ม./วันจำนวน 1 ถัง	
2.3 ผลกระทบคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใช้	- โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินการโครงการประมาณ 224.52 ลบ.ม. โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน อาคารละ 1 ถัง ความจุรวม 103.20 ลบ.ม./ถัง 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นถังสำเร็จรูปจำนวน 2 ถัง ความจุถังเก็บ 12.35 ลบ.ม./ถัง 3. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 4. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) 5. ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 6. ผิวน้ำและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังน้ำ	- ตรวจสอบดูรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

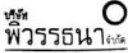
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

41/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการซึมขาด</p> <p>6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON - TOXIC CHEMICRETE</p> <p>7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ</p> <p>8. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ</p> <p>9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ</p> <p>10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง</p> <p>11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน / ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาให้ผู้ที่พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด</p> <p>12. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบข้อผิดพลาดรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

42/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 การจัดการสวะน้ำ	1. คุณภาพน้ำในสวะน้ำที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อได้	<p>1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>(1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4</p> <p>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80 - 100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30 - 60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>(11) ตรวจไม่พบฟิโคไลโคฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>1. มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บส่วนที่ลึก และส่วนที่ตื้นขณะที่มีผู้ใช้สวะน้ำมากที่สุด</p> <p>2. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด - ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ</p> <p>3. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิโคไลโคฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องกรองน้ำสับตาหละ 1 ครั้ง</p>

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

43/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้รับ พิวรรณา</p>		<p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 - 2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3 - 9 และสามารถอ่านค่าได้ ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมหรือน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมหรือน้ำ</p> <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุไว้ว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมี การป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือ ส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในส้วมหรือน้ำในขณะปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p>	

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

44/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้รับ พิวรรณา</p>		<p>- ห้องสุขาส้วมไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์</p> <p>- ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</p> <p>- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</p> <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำงานที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>4. การจัดการสิ่งปฏิกูล</p> <p>จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p>	

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

45/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้ พิวรรณา</p>		<p>(3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p>	

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

46/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้ พิวรรณา</p>		<p>(3) ทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พิกมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น</p> <p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ลักษณะการนำน้ำดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อนเช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>(2) ต้องมีการกำจัดขยะมูลฝอย กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค</p>	

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยเฉพาะหมอกควัน และมลพิษทางอากาศ 9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	
	2. โครงสร้างที่ไม่แข็งแรงอาจเกิดความเสี่ยงต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำ	1. บริเวณสระว่ายน้ำ ต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาดง่าย 2. ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง และทำความสะอาดง่าย 3. ต้องมีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 4. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของสระว่ายน้ำที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำและการรั่วซึมบริเวณตัวสระ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	3. การไม่มีระบบจัดการความปลอดภัยให้กับผู้ใช้สระว่ายน้ำ น้ำที่ปนเปื้อนจะส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิต	1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ผู้รับ
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 3.1 โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 3.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 3.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 3.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 4. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 5. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คนต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คนและต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	

ผู้รับ
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริการ 6. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	
	4. ระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก อื่น ๆ ในสระว่ายน้ำไม่เพียงพออาจก่อให้เกิดปัญหาต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำได้	1. มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระ 2. โครงการต้องมีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ ทั้งนี้ที่ปรึกษาได้นำหลักเกณฑ์ดังกล่าวกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการปฏิบัติตามการใช้สระว่ายน้ำของผู้พักอาศัยและผู้ที่ใช้มาใช้บริการ ดังนี้ (1) แสดงบัตรสมาชิกพร้อมชำระค่าบริการที่กำหนดไว้ และรับคืนเมื่อเลิกใช้บริการ (2) เปลี่ยนเครื่องแต่งกาย ในห้องที่กำหนดให้ (3) จะต้องชำระร่างกายให้สะอาดก่อนลงสระว่ายน้ำ (4) แต่งกายด้วยชุดว่ายน้ำที่สะอาดและสุภาพ , สุภาพสตรีต้องสวมหมวกว่ายน้ำ (5) ห้ามนำอาหาร ของมีเงินมา และเครื่องดื่มหรือขวดแก้วเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ (6) ห้ามสวมรองเท้าเข้าไปในเขต สระว่ายน้ำ (7) ห้ามทิ้งสิ่งของสกปรกต่างๆ ตลอดจนบ้วนน้ำลายหรือน้ำมูกลงในสระว่ายน้ำ (8) ห้ามกล่าววาจาไม่สุภาพ ส่งเสียงดังหรือกระทำการใดๆ ให้	

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น (9) ต้องรับผิดชอบต่อความปลอดภัยของชีวิต และทรัพย์สินของตนเอง การบาดเจ็บการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สิน จะเรียกร้องสิทธิใดๆ มิได้ (10) ต้องปฏิบัติตามคำแนะนำ คำตักเตือนของเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด (11) ห้ามผู้เป็นโรคติดต่อหรือโรคผิวหนังหรือมีบาดแผลใช้สระว่ายน้ำโดยเด็ดขาด (12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบนสระว่ายน้ำโดยเด็ดขาด (13) ในกรณีฉุกเฉินรีบแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบโดยทันที (14) ห้ามสมาชิกที่มีได้สวมชุดว่ายน้ำเข้าไปในสระว่ายน้ำโดยเด็ดขาด (15) ห้ามผู้ที่ว่ายน้ำได้ไม่ถึง 25 เมตรใช้สระว่ายน้ำโดยไม่มีผู้ฝึกสอนหรือผู้ปกครองดูแล(ผู้ปกครองต้องอยู่ในน้ำด้วย ไม่อนุญาตให้เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ) (16) ในกรณีที่สระว่ายน้ำจำเป็นต้องให้บริการสมาชิกต้องปฏิบัติตาม โดยไม่มีเงื่อนไข (17) เด็กอายุต่ำกว่า 5 ขวบ ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล (18) กำหนดให้สงวนสิทธิ์ ผู้ที่ไม่เป็นสุขภาพคน หรือ ผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์หรือไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ ออกจากบริเวณสระว่ายน้ำ สำหรับมาตรการเฝ้าระวังคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อให้มั่นใจในสระใสสะอาดและปลอดภัยจากเชื้อโรค ต้องมีการดูแลรักษาโดยคำนึงถึงปัจจัยหลัก ๆ คือ การกรองฝุ่นละอองในน้ำ การหมุนเวียนของน้ำและคุณสมบัติทางเคมีของน้ำในสระจะต้องสมดุลอย่างเหมาะสม มีมาตรการดังนี้</p> <p>การทำความสะอาดสระ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด - ขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดตึง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้อง จะต้องขูดสะอาด อย่างน้อยขัดสัปดาห์ละครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้นให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN - ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ถอดเกรตติงออกมาล้างซักฟอก 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก 	
	5) มาตรการการทำความสะอาดสระ	<p>(1)การทำความสะอาดสระ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด - ขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดตึง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้อง จะต้องขูดสะอาด อย่างน้อยขัดสัปดาห์ละครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้นให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN - ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด อย่างน้อย 	

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สัปดาห์ละครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถอดเกรตติงออกมาล้างซักฟอก 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก <p>(2) การดูดตะกอนในสระ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้สายดูดเสียบกับหัวดูด และด้ามอลูมิเนียมเสียบหัวดูดทั้งลงในน้ำ เอาสายดูดตะกอนกรอกน้ำจนเต็มสาย แล้วจึงเสียบเข้ากับหัว VACUUM ข้างสระ จากนั้นจึงเริ่มดูดตะกอน ในกรณีที่ VACUUM ไม่ดูด เนื่องจากมีลมอยู่ในท่อหรือในสายดูด ต้องไล่ลมออกให้หมดเสียก่อน โดยการกรอกน้ำให้เต็มสายดูดอีกครั้ง ช่วงเวลาที่เหมาะในการดูดตะกอนประมาณ 05.30 น. แต่ไม่ควรเกิน 08.00 น. <p>(3) การเติมเคมี</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบค่า pH และค่าคลอรีนทุกครั้งก่อนการเติมเคมี หากเป็นระบบคลอรีนจะมีความเข้มข้นอยู่ที่ 1.0-3.0 ppm ค่า pH อยู่ระหว่าง 7.2-8.4 - การเติมเคมีโดยการนำน้ำใส่ถังก่อน แล้วจึงนำเคมีผสมลงในน้ำ กวนให้เข้ากัน เติมหัตวีสระ ส่วนที่ลึกให้มากกว่าส่วนอื่นๆ และ เติมหัตวีสระน้ำ เพื่อการกระจายเคมีให้ทั่วสระ - คลอรีนและโซดาแอช เติมพร้อมกันได้ ส่วนกรดเกลือต้องเติมห่างกันอย่างน้อย 1 ชั่วโมง <p>(4) การทำความสะอาดเครื่องกรอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ดูที่มาตรวัดความดันที่หน้าเครื่องกรอง หากสูงกว่า 20 PSI. แสดงว่าแผ่นกรองสกปรกหรืออุดตันทำความสะอาดแผ่นกรอง 	

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัย สำนักงาน ประมาณวันละ 193.09 ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพืชน้ำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อยู่อาศัยในโครงการได้ - ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบ Activated Sludge จำนวน 5 ชุด รองรับน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ตั้ง / อาคาร และขนาดรองรับน้ำเสีย 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ตั้ง / อาคาร ทั้งหมดเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก สำหรับอาคาร คลับเฮาส์ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาดรองรับน้ำ 1.80 ลบ.ม. / วันจำนวน 1 ตั้ง 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน ลงในภาชนะขนาด 1.05x1.0x0.30 เมตร เป็นประจำ ทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นปุ๋ยหมัก 2 บ่อ ได้แก่ - ระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร / วัน ขนาดพื้นที่บ่อ 0.8 ตารางเมตร และระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบรองรับน้ำเสีย 50 ลูกบาศก์เมตร / วัน ขนาดพื้นที่บ่อ 0.6 ตารางเมตร 4. ผนังและเสาที่อยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 5. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบุล้อม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด พ.ศ. 2555 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - pH (ความเป็นกรด - ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide - Fecal Coli form Bacteria 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อพักขยะ และจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

ผู้ว่า
พรวรรณา

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อในระยะดำเนินการก่อสร้าง สภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมีการปรับระดับดินเพื่อรองรับการพัฒนา มาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ศาลาพักผ่อน 1 อาคาร และอาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร พร้อมพื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมเข้าดินน้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมาขึ้นก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้ - จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำทั้ง จะเห็นว่าหลังพัฒนาโครงการแล้วและเมื่อมีฝนตก โครงการจะระบายน้ำฝนและน้ำที่ออกนอกโครงการประมาณ 22.50 ลบ.ม./วินาที ในขณะที่ท่อระบายน้ำสาธารณะสามารถรองรับน้ำได้อีก 58.75 ลบ.ม. / วินาที ซึ่งเพียงพอต่ออัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการ 	<p>ป้องกันการเอียงขาด</p> <p>6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียจะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON - TOXIC (CHEMICRETE)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 22.50 ลูกบาศก์เมตร 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่เกิน 0.094 ลบ.ม./วินาที 3. จัดให้มีบ่อน้ำฝนขนาด 22.50 รวมกับออกแบบท่อให้สามารถหน่วงน้ำในเส้นท่อได้ 81.25 ลูกบาศก์เมตร 4. จัดให้มีบ่อดักตะกอนหรือขยะบริเวณปลายท่อก่อนปล่อยน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อน้ำฝน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 3.53 ลบ.ม. / วัน โดยจำแนกได้ดังนี้	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น ได้แก่อาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นที่ 1 อยู่บริเวณห้องนิติบุคคล มี 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพอยู่เสมอ ไม่ให้ผูกร่อนหรือชำรุด เดือน

ผู้ว่า
พรวรรณา

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
55/94	<p>- มูลฝอยย่อยสลายได้ ประมาณ 2.25 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไป ประมาณ 0.11 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยรีไซเคิล ประมาณ 1.06 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย ประมาณ 0.11 ลบ.ม./วัน</p>	<p>ขนาดพื้นที่ 2.3- ตารางเมตร และชั้นที่ 2- 5 อยู่บริเวณใกล้กับ บันได แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 1.72 ตารางเมตร และอาคาร B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 2.3- ตารางเมตร อยู่บริเวณห้องซักรีด และชั้นที่ 2- 5 อยู่บริเวณ ใกล้กับบันได แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 1.72 ตารางเมตร</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 50 ลิตร 1 ถัง</p> <p>- คาดว่ามีขยะเกิดขึ้นในแต่ละชั้นประมาณ 138 ลิตร/วัน (1,104 / 8)</p> <p>2. ใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม โดยใช้รถเข็น ที่ติดฉลาก "ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอย เท่านั้น"</p> <p>3. สำเสียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บน รถเข็นแทน</p> <p>4. ช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูล ฝอยรวม โดยใช้ลิฟท์ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. เนื่องจากเป็น ช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานข้างนอก</p> <p>5. ในกรณีมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงป</p>	<p>ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายใน โครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะ รองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะ ตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงาน ผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที</p>

ผู้รับ
พิวรรณา

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
56/94		<p>ที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ ถังใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตูลูกบิด บันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดด้วยและ เปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณ ดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>6. ให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกวัน หลังจากที่มีมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A (รูปที่ 6) เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งเป็น 3 ห้อง(รูปที่ 7) สำหรับพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาด 11.16 ลบ.ม.รองรับมูล ฝอยได้ 2.58 วัน มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด 3.564 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 3.07 วัน และมูลฝอยอันตราย มีขนาด 2.64 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 24 วัน โดยมูลฝอยรี ไซเคิลจะให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามาเก็บขน 3 วัน/ครั้ง และมูล ฝอยอันตรายให้เทศบาลนครเชียงใหม่เข้ามาเก็บขน</p> <p>8. จัดให้มีก๊อกล้างพื้นภายในห้องพักขยะแห้ง และขยะเปียก</p> <p>9. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูล ฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>10. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการใน</p>	

ผู้รับ
พิวรรณา

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง ลันดิทรีม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 10.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 10.2 ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนี้ต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 10.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	
2.3.6 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,501.63 KVA แบ่งเป็นอาคาร A และอาคารคลับเฮาส์ 503.20 KVA และอาคาร B 998.44 KVA ซึ่งได้รับการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ โดยโครงการติดตั้งเสารับไฟฟ้าแรงสูงและติดตั้งหม้อแปลง	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ / เจ้าของโครงการ 1. ปักต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัว	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนกเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง ลันดิทรีม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาด 1,000 KAV จำนวน 1 ชุด คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 3. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 4. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 5. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิดปิดประตู 6. ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น - ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย 7. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินลงขึ้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 8. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย 9. โครงการประสานกับช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย	

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนกเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

59/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่ช่วงซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25.00 องศาเซลเซียส 2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง 3. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 4. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 5. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 6. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและหมั่นทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลาที่กำหนด 7. ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น 8. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	
2.3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- อาคารโครงการมี ขนาด 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ศาลาพักผ่อน 1 อาคาร และอาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ใน	ก) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในทุกชั้นของอาคารประกอบด้วย 1.1 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel:FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ผู้รับอนุญาต

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

60/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับต่ำ	และเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ภายในห้องคอนโทรลบริเวณชั้น 1 ของอาคาร 1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดหนีไฟ 1 ชุด/ 1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช่มือ ดังนี้ (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ 4 แห่ง อยู่หน้าบันไดหนีไฟทั้ง 2 แห่ง หน้าบันไดหลัก และห้องเครื่องปั๊ม ทั้งนี้จะติดตั้งไว้ใกล้กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกริ่ง (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ ทางเดิน โถงบันได ห้องพัก (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องครัวในห้องพัก และห้องจอดรถ	
2.3.8 การจราจร	- เมื่อเปิดดำเนินการโครงการปริมาณการจราจรสูงสุด และปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่า ปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด (17.00-18.00 น.) อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจร โดยจากการประเมินค่า V/C ratio ดังนี้	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 77 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า - ออกโครงการ	1. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไปจอดกีดขวางถนนสาธารณะ

ผู้รับอนุญาต

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- V/C ปัจจุบัน = 0.099 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.04 (ระดับ A) ถนนหัตถิเสวี ซอย 2 - V/C ปัจจุบัน = 0.055 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.08. (ระดับ A)</p> <p>เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า สภาพการจราจรของถนนสาธารณะ อยู่ในลักษณะการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแยงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น (Level A) และถนนหัตถิเสวีอยู่ในลักษณะการไหลคงที่ แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแยงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน (Level B) คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับปานกลาง จึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับต่ำ</p> <p>- การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ภายในโครงการตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- กรณีที่ 1: คิดจำนวนที่จอดรถจากกิจกรรม</p>	<p>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษาภาวะเรียบร้อยอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ในการประชาสัมพันธ์ และการจำหน่ายโครงการต้องแจ้งให้ผู้ซื้อรับทราบข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ของโครงการมีจำนวน 77 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถในแผนผังจำหน่ายให้ชัดเจน</p> <p>6. ห้ามนิติบุคคล ฯ ระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้องซึ่งที่จอดรถต้องเป็นส่วนกลาง</p> <p>7. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการพร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน</p>	

ผู้รับ
พิจารณา
พิจารณา

ลงชื่อ
(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในอาคารขนาดใหญ่รวมกันโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 4 คัน</p> <p>- กรณีที่ 2: คิดจากขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคารขนาดใหญ่โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 66 คัน</p> <p>- กรณีที่ 3: ตามเทศบัญญัติเทศบาลนครเชียงใหม่ เรื่อง ควบคุมการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม พ.ศ. 2549 โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 52 คัน</p> <p>- การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ภายในโครงการตามเทศบัญญัติเทศบาลนครเชียงใหม่ เรื่อง ควบคุมการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม พ.ศ. 2549 โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 52 คัน</p>		
2.3.9 การสื่อสาร	<p>- ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผังทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยร้านค้า และสถานที่ราชการที่มีระดับความสูงน้อยกว่าอาคารโครงการ ดังนั้น จึงอาจจะมีผลกระทบต่อการบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์จากโครงการน้อย คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการบังคลื่นสัญญาณไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม</p>	<p>1. สอบถามผู้อยู่อาศัยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร หากมีปัญหาจากการรบกวนคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ และโทรศัพท์ให้แจ้งโครงการหลังจากก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จในระยะเวลา 6 เดือน</p> <p>2. ชดเชยค่าเสียหายในการรบกวนคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ และโทรศัพท์ที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะใดก็ได้โดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกลเกลี่ย</p>	

ผู้รับ
พิจารณา
พิจารณา

ลงชื่อ
(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 พบว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 4.17 (สีแดง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่		
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - เศรษฐกิจของพื้นที่ชุมชนที่เกิดจากการรองรับที่ทำงาน ประกอบธุรกิจส่วนตัว และประกอบการท่องเที่ยว ในเขตเทศบาลนครเชียงใหม่ที่ปัจจุบันมีที่พักอาศัยเป็นอาคารจำนวนมาก โดยอยู่เกี่ยวเนื่องจากการค้าและมีความสะดวกในการคมนาคมเนื่องจากอยู่ติดกับถนนหัตถิเสวี ซึ่งเป็นถนนสายสำคัญของจังหวัดเชียงใหม่ ทำให้สภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่โครงการกำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่ยามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง และจะเกิดการใช้จ่ายของผู้พักอาศัยในโครงการจึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ - ผลกระทบด้านสังคมและวัฒนธรรม ที่คาดว่าจะเกิดการเปลี่ยนแปลงจากสภาพสังคมที่มีอยู่เดิม เนื่องจาก 		

ผู้จัดทำ
พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สภาพสังคมที่มีอยู่เดิมเกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่น และผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับผลการสอบถามจากแบบสอบถาม ซึ่งมีสัดส่วนของผู้ที่ย้ายเข้ามาและมีภูมิลำเนาอยู่ที่นี้ใกล้เคียงกัน ทำให้สภาพสังคมโดยทั่วไปเป็น สังคมที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ได้แก่ ห้างสรรพสินค้า สำนักงาน ธุรกิจการท่องเที่ยว และย่านธุรกิจใกล้เคียง ซึ่งประชาชนเห็นว่าแหล่งที่พักที่อยู่ใกล้ที่ทำงานจะทำให้ประหยัดเวลาและค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมจึงมีผลกระทบในระดับน้อย</p> <p>- ผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม การมีโครงการที่พักอาศัยเกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมของโครงการขัดแย้งกับวิถีชีวิตของประชาชน ดังนั้น เมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยหลักไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง เช่น เสียงดัง หรือก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากนี้ กิจกรรมที่เกี่ยวข้อง ในบางกรณีเท่านั้น เช่น จากการคมนาคม การก่อให้เกิดของเสีย เช่น น้ำเสีย และขยะมูลฝอย ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมี</p>		

ผู้จัดทำ
พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และ สภาพ	<p>- ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บดังต่อไปนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>- สาเหตุ : เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด</p> <p>2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>- สาเหตุเกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่มีการตักค้ำ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการ</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่ เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,167.76 ตารางเมตร</p> <p>6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและระบบเครื่องปรับอากาศให้มีความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน</p> <p>1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น ได้แก่อาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นที่ 1 อยู่บริเวณห้องนิติบุคคล มีขนาดพื้นที่ 2.3- ตารางเมตร และชั้นที่ 2- 5 อยู่บริเวณใกล้กับบันได แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 1.72 ตารางเมตร และอาคาร B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 2.3- ตารางเมตร อยู่บริเวณห้องซักรีด และชั้นที่ 2- 5 อยู่บริเวณ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>2. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</p> <p>1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผูกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะ</p>

ผู้จัดทำ
พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ใกล้กับบันได แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 1.72 ตารางเมตร</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 50 ลิตร 1 ถัง</p> <p>- คาดว่ามีขยะเกิดขึ้นในแต่ละชั้นประมาณ 138 ลิตร/วัน (1,104 / 8)</p> <p>2. ใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมาถังพักมูลฝอยรวม โดยใช้รถเข็นที่ติดฉลาก "ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น"</p> <p>3. ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน</p> <p>4. ช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวม โดยใช้ลิฟท์ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่พักอาศัยออกไปทำงานข้างนอก</p> <p>5. ในกรณีมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสวัสดุระคายเคืองบริเวณพื้นที่ที่บุคคลอื่นไม่ใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและ</p>	<p>ตักค้ำให้รับดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้จัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที</p>

ผู้จัดทำ
พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

67/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>6. ให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักรวมอยู่ประจำชั้นทุกวันหลังจากที่นำมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักรวม</p> <p>7. จัดให้มีห้องพักรวมอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ภายในแบ่งเป็น 3 ช่อง สำหรับพักรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาด 11.16 ลบ.ม.รองรับมูลฝอยได้ 2.58 วัน มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด 3.564 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 3.07 วัน และมูลฝอยอันตรายมีขนาด 2.64 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 24 วัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลจะให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามาเก็บขน 3 วัน/ครั้ง และมูลฝอยอันตรายให้เทศบาลนครเชียงใหม่เข้ามาเก็บขน</p> <p>8. จัดให้มีก๊อมน้ำล้างพื้นภายในห้องพักรวม และขยะเปียก</p> <p>9. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>10. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิดดังนี้</p> <p>10.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปย์ต่าง ๆ</p>	

ผู้รับ
พิวรรณา

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

68/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่สบู่แบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>10.2 ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>10.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	
	<p>3. โรคเครียดและวิตกกังวล</p> <p>- สาเหตุอาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน</p>	<p>1. ให้นิติบุคคลออกกฎระเบียบควบคุม</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	
	<p>4. โรคติดต่อจากพาหนะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สาเหตุ :</p> <p>1. เกิดจากพาหนะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge ขนาดรองรับน้ำเสีย 50 ลบ.ม. / วัน จำนวน 1 ถึง / อาคาร และขนาดรองรับน้ำเสีย 60 ลบ.ม. / วัน จำนวน 1 ถึง / อาคารทั้งหมดเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก สำหรับอาคารคสลับเข้าสู่</p>	

ผู้รับ
พิวรรณา

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ยุงทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคเหาตา โรค โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน <p>2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารปะปนมาด้วย</p>	<p>จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาดรองรับน้ำ 1.80 ลบ.ม. / วัน จำนวน 1 ถัง และเดินระบบตลอดเวลาเพื่อให้มีประสิทธิภาพการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบไว้</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแล ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น บิ๊มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศอย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในกรณีที่อุปกรณ์ชำรุด</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณลอยต่อท่อหากพบว่ามีชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>5. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) โดยถัง FILTER SCRUBBER</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณอากาศเข้าระบบ = 86.00 ลบ.ม./วัน - เครื่องเติมอากาศอัตราการจ่ายลม = 3.60 ลบ.ม./ชม. <p>6. จัดให้มีการกำจัดยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวัน เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หาแหล่งที่อาจเป็นที่เพาะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบให้รีบทำลายทันที</p>	

ผู้จัดทำ
พิวรรณา

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - สาเหตุเกิดจากความประมาทจากการขับซิริยยนต์ 	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 77 คัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้ - ออกโครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้ที่อาศัยภายในโครงการรักษาการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของจราจรที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ
2.4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	<p>- ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 14.95 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิมทำให้สุนทรียภาพเสียไป</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,167.76 ตารางเมตร คิดเป็น 1.04 ตร.ม. / คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>3. กำหนดให้รั้วของโครงการมีลักษณะเป็นรั้วโปร่ง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ไม่เปลี่ยนแปลงส่วนยอดและกระดางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที
2.4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<p>- ในช่วงการดำเนินการมีอาคารที่มีความสูง 14.95 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมได้</p>	<p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องร้องเรียนด้วยการส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร หากมีปัญหาจากการบดบังแสงและลมให้แจ้งโครงการ</p> <p>3. ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงและทิศทางลมที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที</p>	-

ผู้จัดทำ
พิวรรณา

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

71/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>- ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้</p> <p>ประชาชนในรัศมี 100 เมตร</p> <p>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก</p> <p>ประชาชนในรัศมี 100-1,000 เมตร</p> <p>- ไม่มีข้อห่วงกังวล</p> <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 3. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 6. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว 7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,167.76 ตร.ม. 8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ภายในแบ่งเป็น 3 ช่อง สำหรับพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาด 11.16 ลบ.ม.รองรับมูลฝอยได้ 2.58 วัน มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด 3.564 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 3.07 วัน และมูลฝอยอันตรายมีขนาด 2.64 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 24 วัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลจะให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามาเก็บขน 3 วัน/ครั้ง และมูลฝอยอันตรายให้เทศบาลนครเชียงใหม่เข้ามาเก็บขน 	

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

72/94

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 9. การจัดการรวบรวมมูลฝอยภายในอาคาร ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม โดยใช้รถเข็นที่ติดฉลาก "ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น" 3). สำเสียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน 4). ช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวม โดยใช้ลิฟท์ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่พักอาศัยออกไปทำงานข้างนอก 5). ในกรณีมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตูดู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 6). ให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำวัน หลังจากให้นำมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 10. จัดให้มีก๊อมน้ำล้างพื้นภายในห้องพักขยะแห้ง และขยะเปียก 11. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูล 	

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตติเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท พิวรรณา จำกัด		<p>ผอมไปบำบัดก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>12. การลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>12.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>12.2 ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>12.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>13. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถให้ชัดเจน</p> <p>14. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 77 คัน อยู่ภายในโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ถนนหัตติเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท พิวรรณา จำกัด		<p>15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่า - ออกโครงการ</p> <p>16. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัดและหลีกเลี่ยงในการเดินทางออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>17. โครงการมีมาตรการในการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดน้ำท่วม ด้วยการควบคุมการระบายน้ำโดยจัดทำบ่อหน่วง</p> <p>18. กำหนดให้ควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยใช้วิธีควบคุมอัตราการไหลของน้ำด้วยระบบอัตราการไหลไม่เกินกว่า 0.094 ลบ.ม./วินาที</p> <p>19. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>20. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>21. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง</p> <p>22. จัดให้มีระบบควบคุมการเปิด - ปิดประตู Lobby จากห้องพัก พร้อมสัญญาณภาพโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)</p>	

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1.ถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย 5 ชุด (5ตัวอย่าง) 2. ถัง Reuse น้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 5 ชุด (5 ตัวอย่าง)	1) ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2) บีโอดี (BOD) 3) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) 5) ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟิคัล Fecal Coliform Bacteria 6) TKN 7) Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด พ.ศ. 2555	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของโครงการ(ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี(ปกติ/ผิดปกติ)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2	- บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ ถนนหัตถิเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- เครื่องสูบน้ำ(ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด		
	3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถัง ให้ทำการสูบน้ำออกทันที - สภาพการใช้น้ำและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ ในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
3. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการณ์ใช้งาน - การชำรุด - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายใน	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีเวียง สันติธรรม ตั้งอยู่ที่ ถนนหัดเสวี ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	โครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และ ภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ		- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิด ดำเนินการ	
5. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบ ต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูง ของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด หรือนิติ บุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

บริษัท
พิวรรณา

ลงชื่อ

CNC

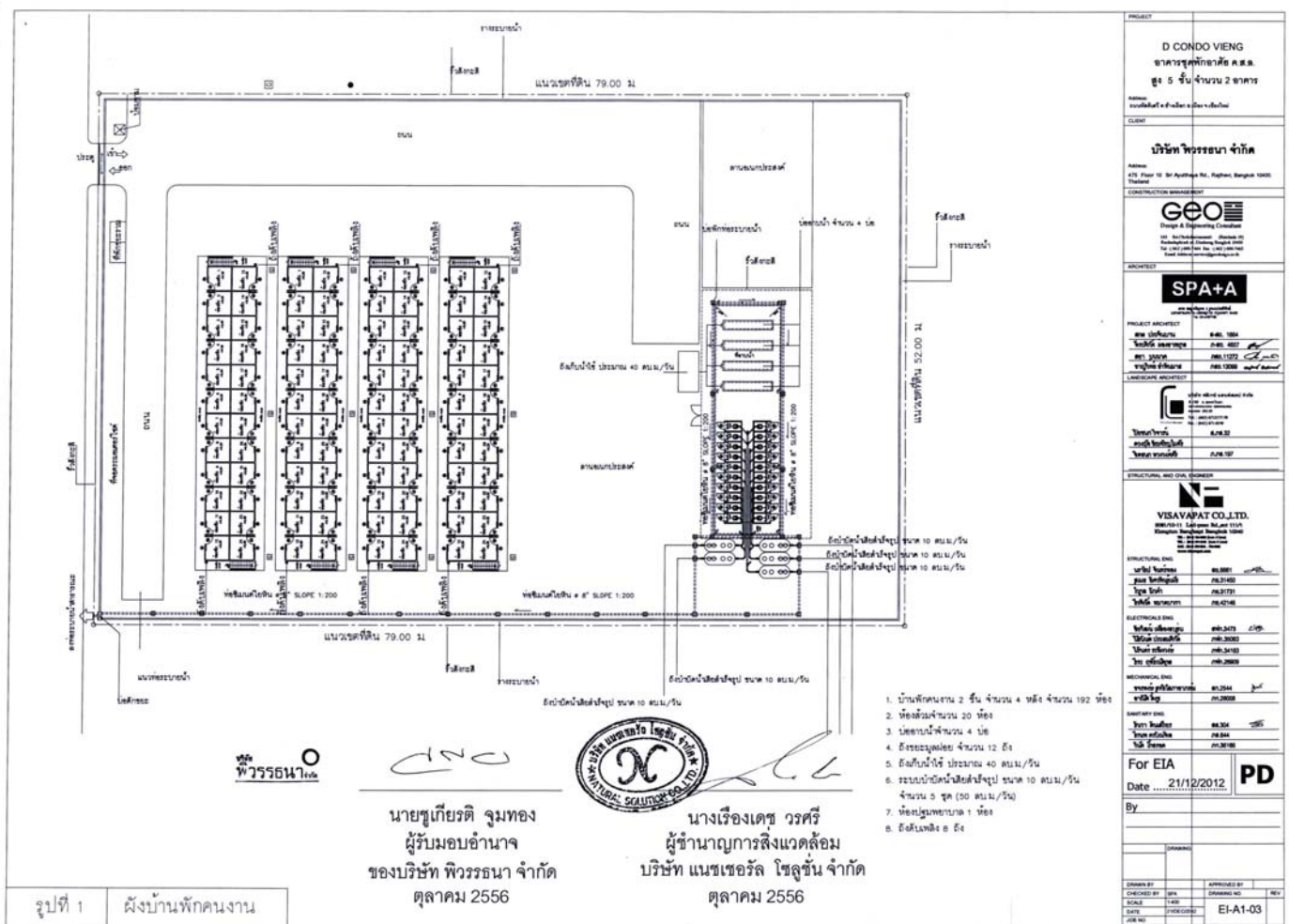
(นายเกียรติ จุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556

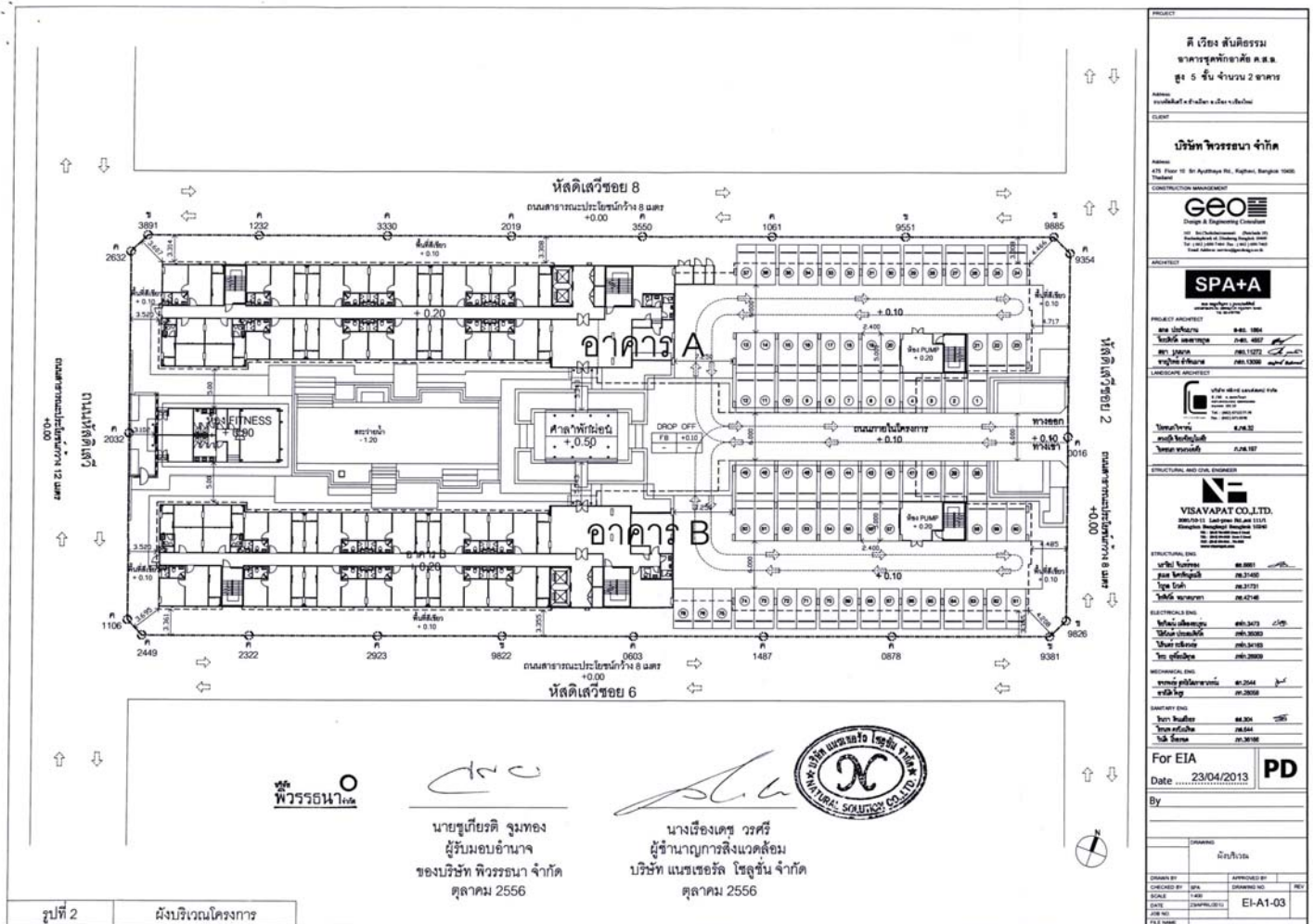


ลงชื่อ

CNC

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556





PROJECT
ชื่อโครงการ
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.อ.
ชุด 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร

Address
475, Floor 10, Sri Ayudhya Rd., Rajdamn, Bangkok 10500

CLIENT
บริษัท พิวรรณา จำกัด

CONSTRUCTION MANAGEMENT
GEO Group A Engineering Co., Ltd.

ARCHITECT
SPA+A

PROJECT ARCHITECT
สถาปนิก
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์

LANDSCAPE ARCHITECT
บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด

STRUCTURAL AND CIVIL ENGINEER
VISAVAPAT CO., LTD.

STRUCTURAL ENG.
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์

ELECTRICAL ENG.
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์

Mechanical ENG.
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์

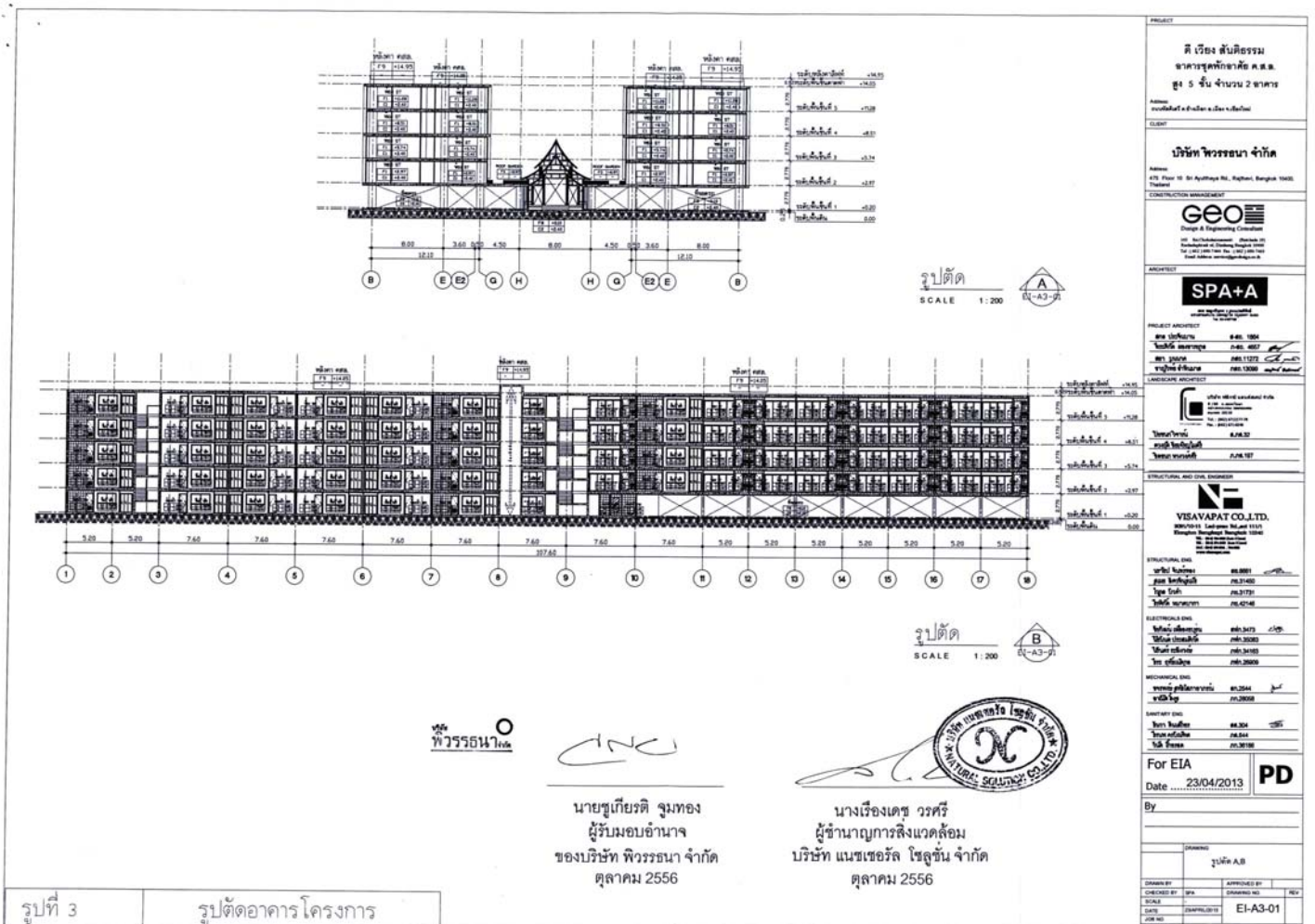
Sanitary ENG.
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์

For EIA
Date 23/04/2013 PD

By

DESIGNED BY
CHECKED BY
SCALE
DATE
JOB NO.
FILE NAME

APPROVED BY
DRAWING NO.
EIA-A1-03



PROJECT
ชื่อโครงการ
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.อ.
ชุด 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร

Address
475, Floor 10, Sri Ayudhya Rd., Rajdamn, Bangkok 10500

CLIENT
บริษัท พิวรรณา จำกัด

CONSTRUCTION MANAGEMENT
GEO Group A Engineering Co., Ltd.

ARCHITECT
SPA+A

PROJECT ARCHITECT
สถาปนิก
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์

LANDSCAPE ARCHITECT
บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด

STRUCTURAL AND CIVIL ENGINEER
VISAVAPAT CO., LTD.

STRUCTURAL ENG.
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์

ELECTRICAL ENG.
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์

Mechanical ENG.
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์

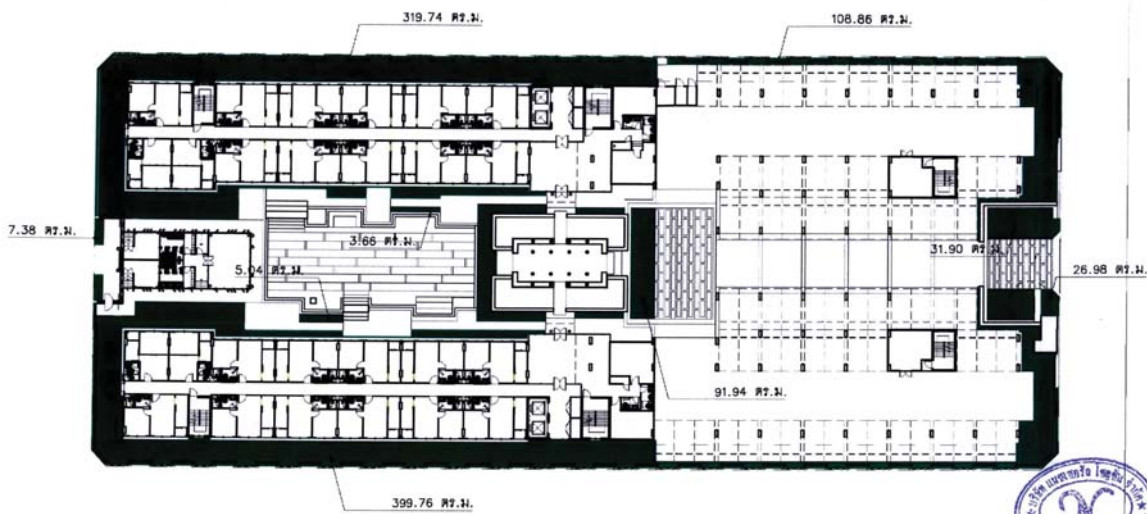
Sanitary ENG.
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์
นาย สุทธิพงษ์ นามวงศ์

For EIA
Date 23/04/2013 PD

By

DESIGNED BY
CHECKED BY
SCALE
DATE
JOB NO.
FILE NAME

APPROVED BY
DRAWING NO.
EIA-A3-01



พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าทั้งหมด 1,203.76 ตารางเมตร
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าข้างข้างทั้งหมด 995.26 ตารางเมตร

บริษัท พีวีรธร จำกัด

นายเกียรติ จันทอง
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พีวีรธร จำกัด
ตุลาคม 2556

นางเรืองเดช วรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:2400

รูปที่ 4-1 พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

โครงการ: **ตึก 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร**

บริษัท: **พีวีรธร จำกัด**

ที่ตั้ง: **171 หมู่ 13 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 17100**

บริษัท: **GEO**

บริษัท: **SPA+A**

บริษัท: **VISAPAT CO., LTD.**

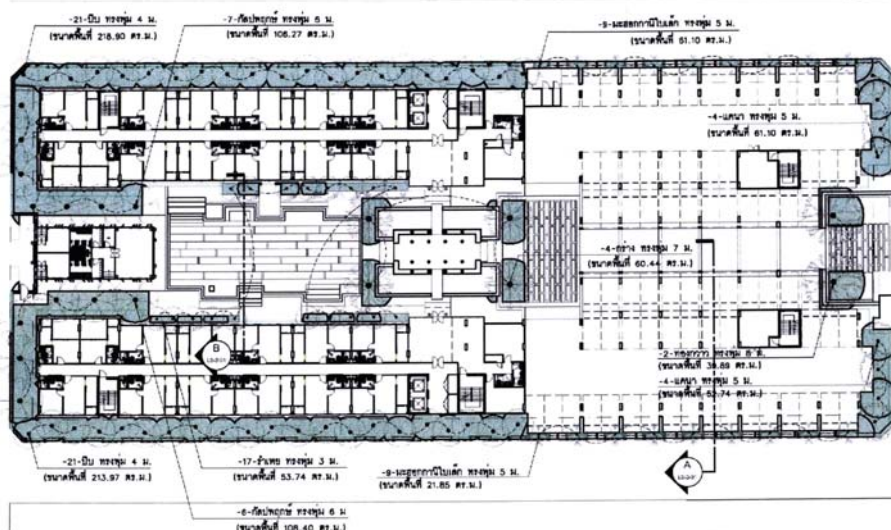
For EIA **PD**

Date: _____

By: _____

ผู้ตรวจสอบ: **LD-1-02**

85/94



ลำดับ	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ (ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
1	อาคาร	5	8	78.80
2	ถนน	9	4	80.34
3	พื้นที่ว่าง	3	17	51.74
4	พื้นที่ว่าง	6	13	78.87
5	พื้นที่ว่าง	4	42	168.47
6	พื้นที่ว่าง	8	8	64.00
7	พื้นที่ว่าง	5	18	90.00
รวม			83	688.17

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าทั้งหมด 1,203.76 ตารางเมตร
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าข้างข้างทั้งหมด 995.17 ตารางเมตร

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มชั้นล่างทั้งหมด 999.17 ตารางเมตร



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:2400

รูปที่ 4-2 พื้นที่ไม้พุ่ม

นายเกียรติ จันทอง
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พีวีรธร จำกัด
ตุลาคม 2556

นางเรืองเดช วรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

ภาคผนวก ก-46

86/94

โครงการ: **ตึก 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร**

บริษัท: **พีวีรธร จำกัด**

ที่ตั้ง: **171 หมู่ 13 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 17100**

บริษัท: **GEO**

บริษัท: **SPA+A**

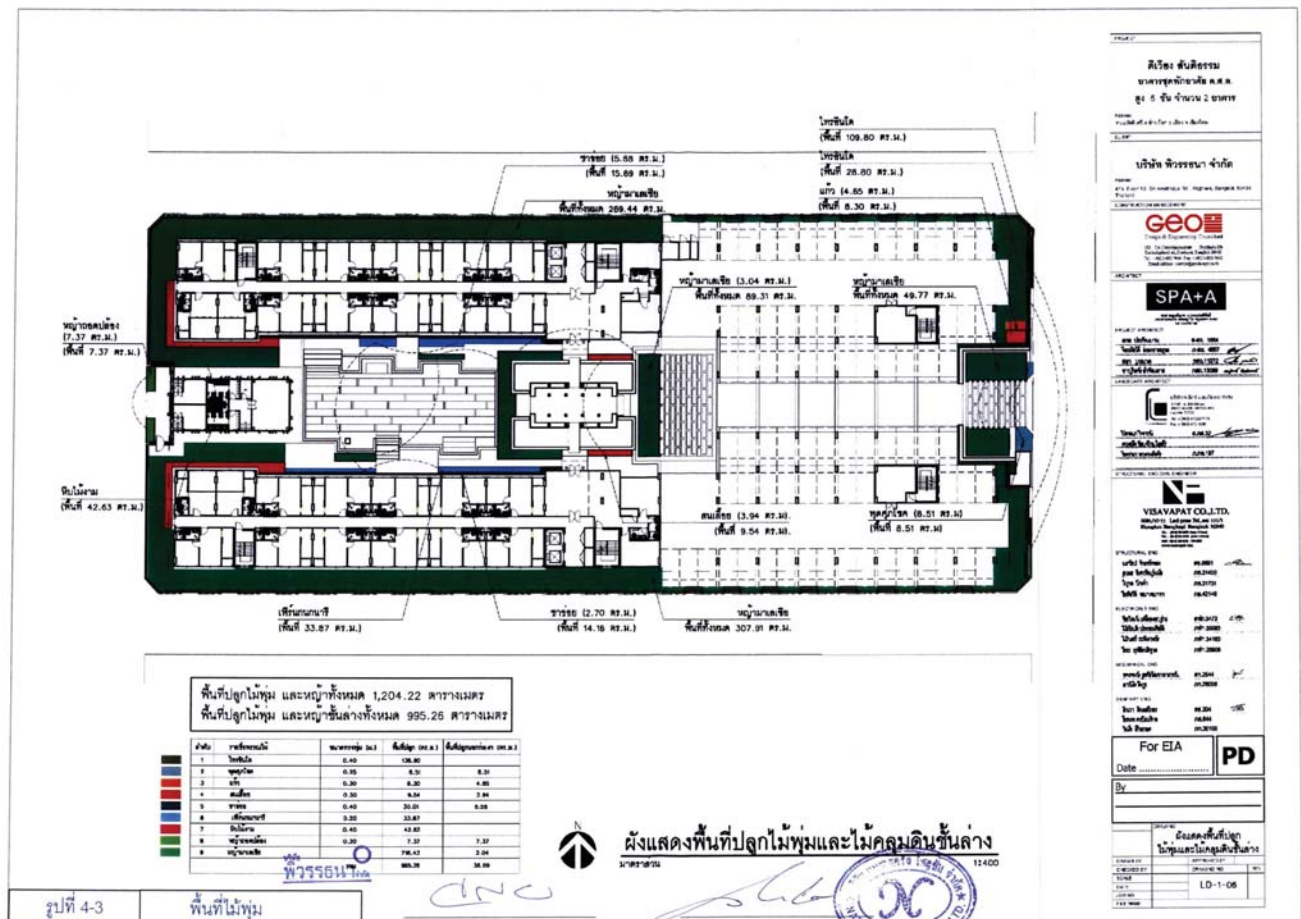
บริษัท: **VISAPAT CO., LTD.**

For EIA **PD**

Date: _____

By: _____

ผู้ตรวจสอบ: **LD-1-04**



นายเกียรติ จันทอง
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พีวอร์นา จำกัด
ตุลาคม 2556

นางเจียงเดช วรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

87/94

ติวโง่ สืบค้นกรม
เอกสารข้อมูลที่ดิน ส.ค.อ.
เลข 5 ชั้น จำนวน 2 ขดหมาย

บริษัท พีวอร์นา จำกัด

Geotechnical Engineering Consultant

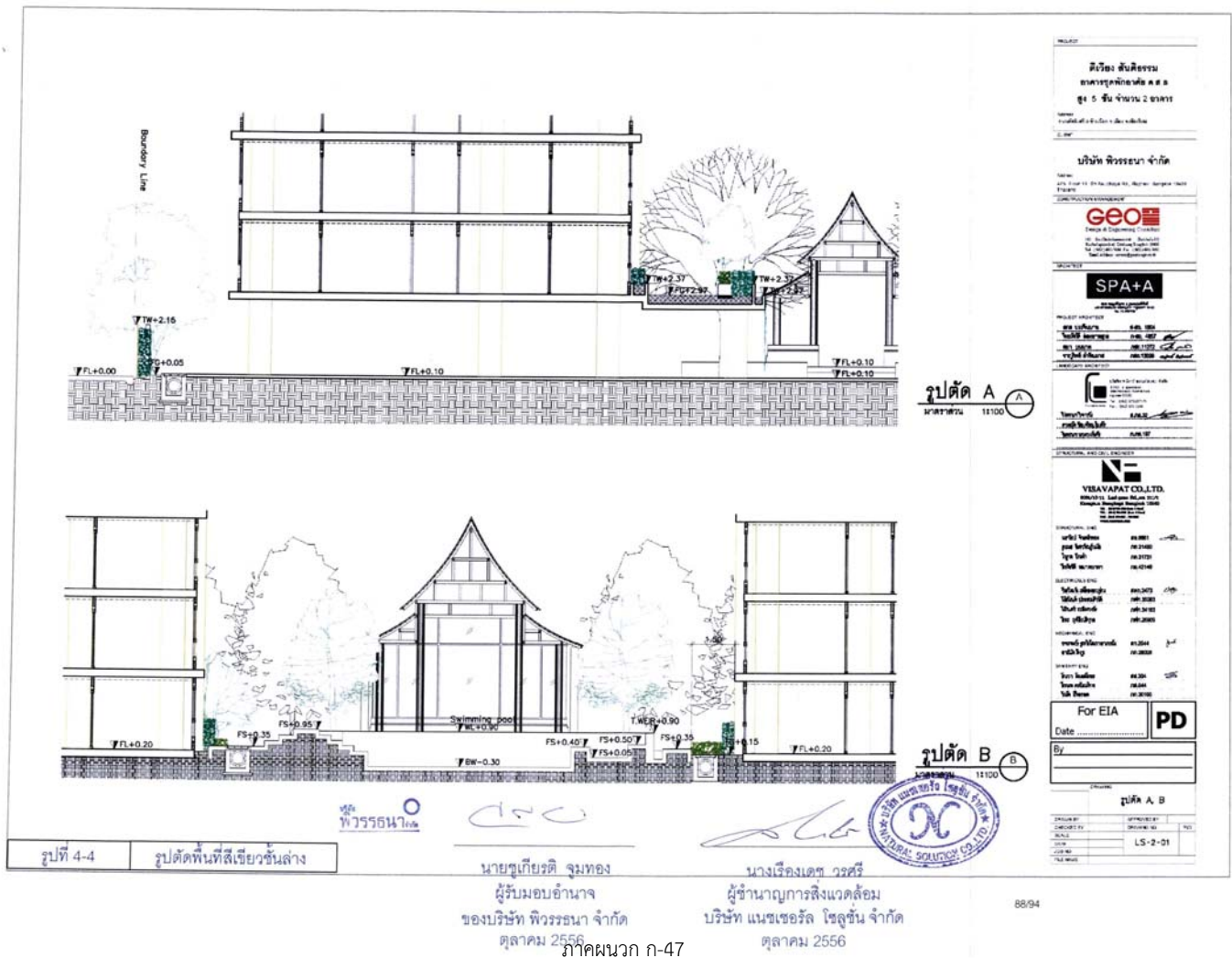
SPA+A

For EIA PD

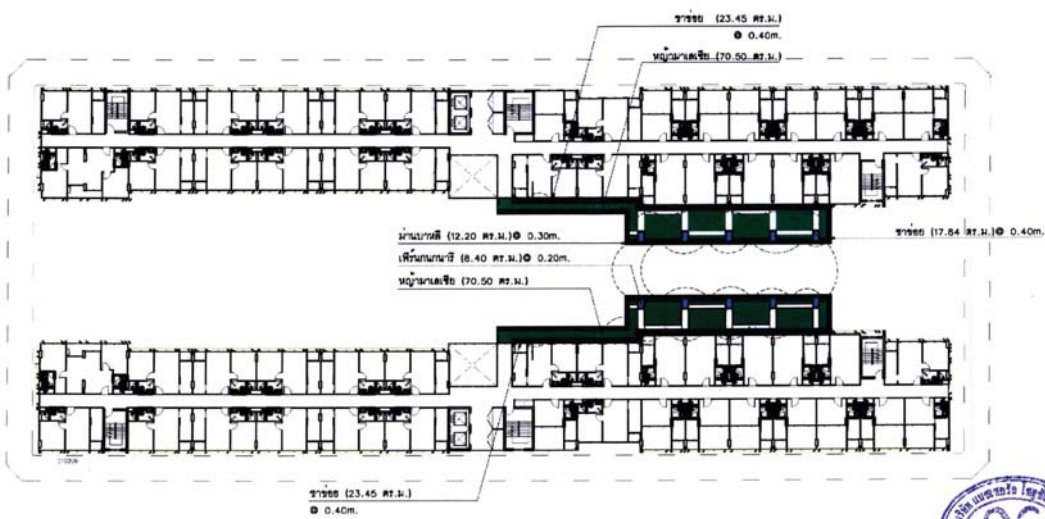
Date: / /

By: / /

LD-1-06



88/94



พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าทั้งหมด 1,204.22 ตารางเมตร
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าชั้นบนทั้งหมด 208.50 ตารางเมตร

ลำดับ	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ (ม.ก.)	สีผิว (ม.ก.)
1	ทางเดิน	0.40	4.40
2	พื้นที่จอดรถ	0.30	12.30
3	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม	0.30	14.00
4	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม	0.30	208.50

นายสุเกียรติ จันทอง
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตุลาคม 2556

นางเรืองเดช วรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556

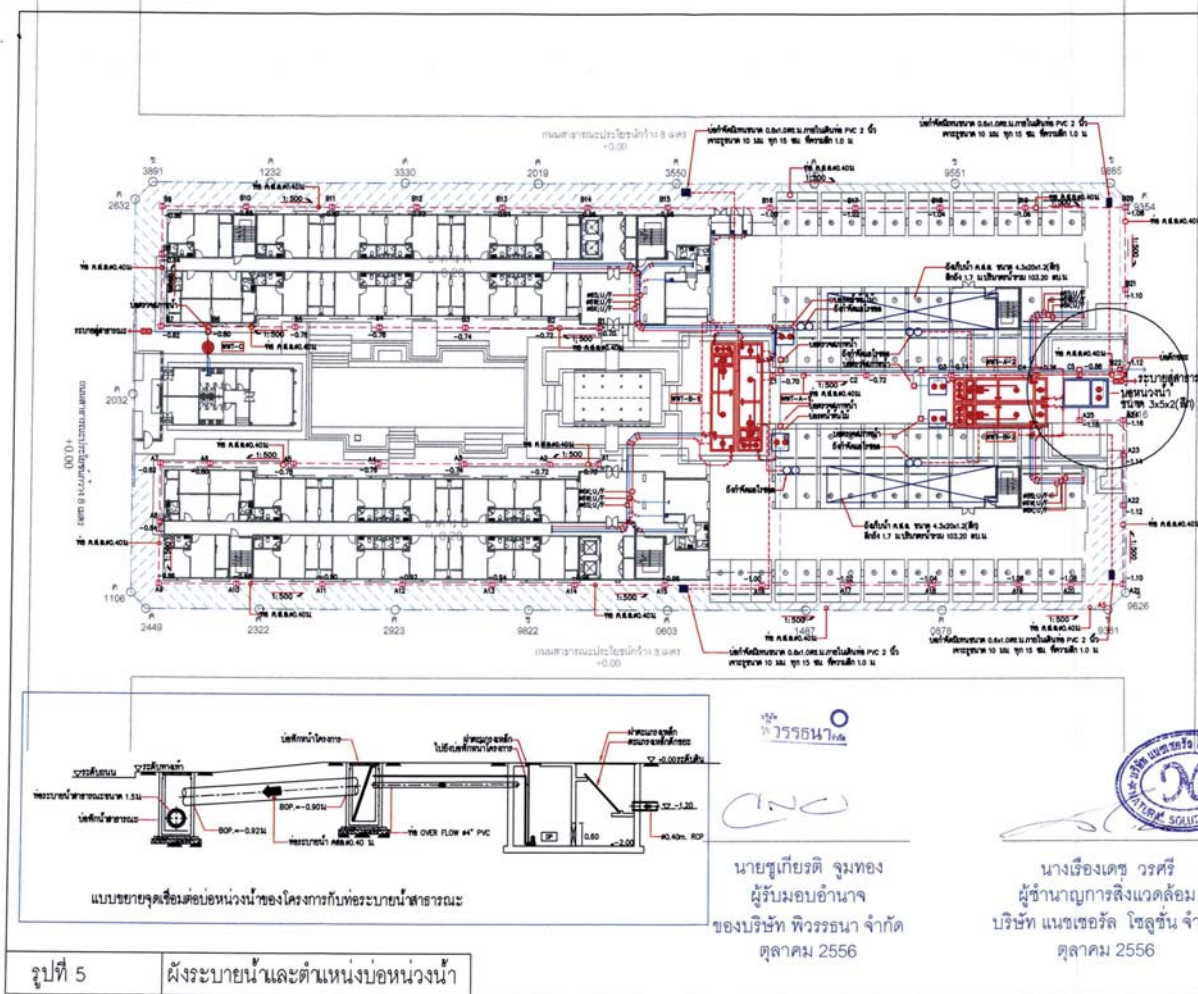
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นบน

รูปที่ 4-5 ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 2

โครงการ: ต.วังทอง
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล.
สูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร

บริษัท พิวรรณา จำกัด

115, 117, 119, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 141, 143, 145, 147, 149, 151, 153, 155, 157, 159, 161, 163, 165, 167, 169, 171, 173, 175, 177, 179, 181, 183, 185, 187, 189, 191, 193, 195, 197, 199, 201, 203, 205, 207, 209, 211, 213, 215, 217, 219, 221, 223, 225, 227, 229, 231, 233, 235, 237, 239, 241, 243, 245, 247, 249, 251, 253, 255, 257, 259, 261, 263, 265, 267, 269, 271, 273, 275, 277, 279, 281, 283, 285, 287, 289, 291, 293, 295, 297, 299, 301, 303, 305, 307, 309, 311, 313, 315, 317, 319, 321, 323, 325, 327, 329, 331, 333, 335, 337, 339, 341, 343, 345, 347, 349, 351, 353, 355, 357, 359, 361, 363, 365, 367, 369, 371, 373, 375, 377, 379, 381, 383, 385, 387, 389, 391, 393, 395, 397, 399, 401, 403, 405, 407, 409, 411, 413, 415, 417, 419, 421, 423, 425, 427, 429, 431, 433, 435, 437, 439, 441, 443, 445, 447, 449, 451, 453, 455, 457, 459, 461, 463, 465, 467, 469, 471, 473, 475, 477, 479, 481, 483, 485, 487, 489, 491, 493, 495, 497, 499, 501, 503, 505, 507, 509, 511, 513, 515, 517, 519, 521, 523, 525, 527, 529, 531, 533, 535, 537, 539, 541, 543, 545, 547, 549, 551, 553, 555, 557, 559, 561, 563, 565, 567, 569, 571, 573, 575, 577, 579, 581, 583, 585, 587, 589, 591, 593, 595, 597, 599, 601, 603, 605, 607, 609, 611, 613, 615, 617, 619, 621, 623, 625, 627, 629, 631, 633, 635, 637, 639, 641, 643, 645, 647, 649, 651, 653, 655, 657, 659, 661, 663, 665, 667, 669, 671, 673, 675, 677, 679, 681, 683, 685, 687, 689, 691, 693, 695, 697, 699, 701, 703, 705, 707, 709, 711, 713, 715, 717, 719, 721, 723, 725, 727, 729, 731, 733, 735, 737, 739, 741, 743, 745, 747, 749, 751, 753, 755, 757, 759, 761, 763, 765, 767, 769, 771, 773, 775, 777, 779, 781, 783, 785, 787, 789, 791, 793, 795, 797, 799, 801, 803, 805, 807, 809, 811, 813, 815, 817, 819, 821, 823, 825, 827, 829, 831, 833, 835, 837, 839, 841, 843, 845, 847, 849, 851, 853, 855, 857, 859, 861, 863, 865, 867, 869, 871, 873, 875, 877, 879, 881, 883, 885, 887, 889, 891, 893, 895, 897, 899, 901, 903, 905, 907, 909, 911, 913, 915, 917, 919, 921, 923, 925, 927, 929, 931, 933, 935, 937, 939, 941, 943, 945, 947, 949, 951, 953, 955, 957, 959, 961, 963, 965, 967, 969, 971, 973, 975, 977, 979, 981, 983, 985, 987, 989, 991, 993, 995, 997, 999, 1001, 1003, 1005, 1007, 1009, 1011, 1013, 1015, 1017, 1019, 1021, 1023, 1025, 1027, 1029, 1031, 1033, 1035, 1037, 1039, 1041, 1043, 1045, 1047, 1049, 1051, 1053, 1055, 1057, 1059, 1061, 1063, 1065, 1067, 1069, 1071, 1073, 1075, 1077, 1079, 1081, 1083, 1085, 1087, 1089, 1091, 1093, 1095, 1097, 1099, 1101, 1103, 1105, 1107, 1109, 1111, 1113, 1115, 1117, 1119, 1121, 1123, 1125, 1127, 1129, 1131, 1133, 1135, 1137, 1139, 1141, 1143, 1145, 1147, 1149, 1151, 1153, 1155, 1157, 1159, 1161, 1163, 1165, 1167, 1169, 1171, 1173, 1175, 1177, 1179, 1181, 1183, 1185, 1187, 1189, 1191, 1193, 1195, 1197, 1199, 1201, 1203, 1205, 1207, 1209, 1211, 1213, 1215, 1217, 1219, 1221, 1223, 1225, 1227, 1229, 1231, 1233, 1235, 1237, 1239, 1241, 1243, 1245, 1247, 1249, 1251, 1253, 1255, 1257, 1259, 1261, 1263, 1265, 1267, 1269, 1271, 1273, 1275, 1277, 1279, 1281, 1283, 1285, 1287, 1289, 1291, 1293, 1295, 1297, 1299, 1301, 1303, 1305, 1307, 1309, 1311, 1313, 1315, 1317, 1319, 1321, 1323, 1325, 1327, 1329, 1331, 1333, 1335, 1337, 1339, 1341, 1343, 1345, 1347, 1349, 1351, 1353, 1355, 1357, 1359, 1361, 1363, 1365, 1367, 1369, 1371, 1373, 1375, 1377, 1379, 1381, 1383, 1385, 1387, 1389, 1391, 1393, 1395, 1397, 1399, 1401, 1403, 1405, 1407, 1409, 1411, 1413, 1415, 1417, 1419, 1421, 1423, 1425, 1427, 1429, 1431, 1433, 1435, 1437, 1439, 1441, 1443, 1445, 1447, 1449, 1451, 1453, 1455, 1457, 1459, 1461, 1463, 1465, 1467, 1469, 1471, 1473, 1475, 1477, 1479, 1481, 1483, 1485, 1487, 1489, 1491, 1493, 1495, 1497, 1499, 1501, 1503, 1505, 1507, 1509, 1511, 1513, 1515, 1517, 1519, 1521, 1523, 1525, 1527, 1529, 1531, 1533, 1535, 1537, 1539, 1541, 1543, 1545, 1547, 1549, 1551, 1553, 1555, 1557, 1559, 1561, 1563, 1565, 1567, 1569, 1571, 1573, 1575, 1577, 1579, 1581, 1583, 1585, 1587, 1589, 1591, 1593, 1595, 1597, 1599, 1601, 1603, 1605, 1607, 1609, 1611, 1613, 1615, 1617, 1619, 1621, 1623, 1625, 1627, 1629, 1631, 1633, 1635, 1637, 1639, 1641, 1643, 1645, 1647, 1649, 1651, 1653, 1655, 1657, 1659, 1661, 1663, 1665, 1667, 1669, 1671, 1673, 1675, 1677, 1679, 1681, 1683, 1685, 1687, 1689, 1691, 1693, 1695, 1697, 1699, 1701, 1703, 1705, 1707, 1709, 1711, 1713, 1715, 1717, 1719, 1721, 1723, 1725, 1727, 1729, 1731, 1733, 1735, 1737, 1739, 1741, 1743, 1745, 1747, 1749, 1751, 1753, 1755, 1757, 1759, 1761, 1763, 1765, 1767, 1769, 1771, 1773, 1775, 1777, 1779, 1781, 1783, 1785, 1787, 1789, 1791, 1793, 1795, 1797, 1799, 1801, 1803, 1805, 1807, 1809, 1811, 1813, 1815, 1817, 1819, 1821, 1823, 1825, 1827, 1829, 1831, 1833, 1835, 1837, 1839, 1841, 1843, 1845, 1847, 1849, 1851, 1853, 1855, 1857, 1859, 1861, 1863, 1865, 1867, 1869, 1871, 1873, 1875, 1877, 1879, 1881, 1883, 1885, 1887, 1889, 1891, 1893, 1895, 1897, 1899, 1901, 1903, 1905, 1907, 1909, 1911, 1913, 1915, 1917, 1919, 1921, 1923, 1925, 1927, 1929, 1931, 1933, 1935, 1937, 1939, 1941, 1943, 1945, 1947, 1949, 1951, 1953, 1955, 1957, 1959, 1961, 1963, 1965, 1967, 1969, 1971, 1973, 1975, 1977, 1979, 1981, 1983, 1985, 1987, 1989, 1991, 1993, 1995, 1997, 1999, 2001, 2003, 2005, 2007, 2009, 2011, 2013, 2015, 2017, 2019, 2021, 2023, 2025, 2027, 2029, 2031, 2033, 2035, 2037, 2039, 2041, 2043, 2045, 2047, 2049, 2051, 2053, 2055, 2057, 2059, 2061, 2063, 2065, 2067, 2069, 2071, 2073, 2075, 2077, 2079, 2081, 2083, 2085, 2087, 2089, 2091, 2093, 2095, 2097, 2099, 2101, 2103, 2105, 2107, 2109, 2111, 2113, 2115, 2117, 2119, 2121, 2123, 2125, 2127, 2129, 2131, 2133, 2135, 2137, 2139, 2141, 2143, 2145, 2147, 2149, 2151, 2153, 2155, 2157, 2159, 2161, 2163, 2165, 2167, 2169, 2171, 2173, 2175, 2177, 2179, 2181, 2183, 2185, 2187, 2189, 2191, 2193, 2195, 2197, 2199, 2201, 2203, 2205, 2207, 2209, 2211, 2213, 2215, 2217, 2219, 2221, 2223, 2225, 2227, 2229, 2231, 2233, 2235, 2237, 2239, 2241, 2243, 2245, 2247, 2249, 2251, 2253, 2255, 2257, 2259, 2261, 2263, 2265, 2267, 2269, 2271, 2273, 2275, 2277, 2279, 2281, 2283, 2285, 2287, 2289, 2291, 2293, 2295, 2297, 2299, 2301, 2303, 2305, 2307, 2309, 2311, 2313, 2315, 2317, 2319, 2321, 2323, 2325, 2327, 2329, 2331, 2333, 2335, 2337, 2339, 2341, 2343, 2345, 2347, 2349, 2351, 2353, 2355, 2357, 2359, 2361, 2363, 2365, 2367, 2369, 2371, 2373, 2375, 2377, 2379, 2381, 2383, 2385, 2387, 2389, 2391, 2393, 2395, 2397, 2399, 2401, 2403, 2405, 2407, 2409, 2411, 2413, 2415, 2417, 2419, 2421, 2423, 2425, 2427, 2429, 2431, 2433, 2435, 2437, 2439, 2441, 2443, 2445, 2447, 2449, 2451, 2453, 2455, 2457, 2459, 2461, 2463, 2465, 2467, 2469, 2471, 2473, 2475, 2477, 2479, 2481, 2483, 2485, 2487, 2489, 2491, 2493, 2495, 2497, 2499, 2501, 2503, 2505, 2507, 2509, 2511, 2513, 2515, 2517, 2519, 2521, 2523, 2525, 2527, 2529, 2531, 2533, 2535, 2537, 2539, 2541, 2543, 2545, 2547, 2549, 2551, 2553, 2555, 2557, 2559, 2561, 2563, 2565, 2567, 2569, 2571, 2573, 2575, 2577, 2579, 2581, 2583, 2585, 2587, 2589, 2591, 2593, 2595, 2597, 2599, 2601, 2603, 2605, 2607, 2609, 2611, 2613, 2615, 2617, 2619, 2621, 2623, 2625, 2627, 2629, 2631, 2633, 2635, 2637, 2639, 2641, 2643, 2645, 2647, 2649, 2651, 2653, 2655, 2657, 2659, 2661, 2663, 2665, 2667, 2669, 2671, 2673, 2675, 2677, 2679, 2681, 2683, 2685, 2687, 2689, 2691, 2693, 2695, 2697, 2699, 2701, 2703, 2705, 2707, 2709, 2711, 2713, 2715, 2717, 2719, 2721, 2723, 2725, 2727, 2729, 2731, 2733, 2735, 2737, 2739, 2741, 2743, 2745, 2747, 2749, 2751, 2753, 2755, 2757, 2759, 2761, 2763, 2765, 2767, 2769, 2771, 2773, 2775, 2777, 2779, 2781, 2783, 2785, 2787, 2789, 2791, 2793, 2795, 2797, 2799, 2801, 2803, 2805, 2807, 2809, 2811, 2813, 2815, 2817, 2819, 2821, 2823, 2825, 2827, 2829, 2831, 2833, 2835, 2837, 2839, 2841, 2843, 2845, 2847, 2849, 2851, 2853, 2855, 2857, 2859, 2861, 2863, 2865, 2867, 2869, 2871, 2873, 2875, 2877, 2879, 2881, 2883, 2885, 2887, 2889, 2891, 2893, 2895, 2897, 2899, 2901, 2903, 2905, 2907, 2909, 2911, 2913, 2915, 2917, 2919, 2921, 2923, 2925, 2927, 2929, 2931, 2933, 2935, 2937, 2939, 2941, 2943, 2945, 2947, 2949, 2951, 2953, 2955, 2957, 2959, 2961, 2963, 2965, 2967, 2969, 2971, 2973, 2975, 2977, 2979, 2981, 2983, 2985, 2987, 2989, 2991, 2993, 2995, 2997, 2999, 3001, 3003, 3005, 3007, 3009, 3011, 3013, 3015, 3017, 3019, 3021, 3023, 3025, 3027, 3029, 3031, 3033, 3035, 3037, 3039, 3041, 3043, 3045, 3047, 3049, 3051, 3053, 3055, 3057, 3059, 3061, 3063, 3065, 3067, 3069, 3071, 3073, 3075, 3077, 3079, 3081, 3083, 3085, 3087, 3089, 3091, 3093, 3095, 3097, 3099, 3101, 3103, 3105, 3107, 3109, 3111, 3113, 3115, 3117, 3119, 3121, 3123, 3125, 3127, 3129, 3131, 3133, 3135, 3137, 3139, 3141, 3143, 3145, 3147, 3149, 3151, 3153, 3155, 3157, 3159, 3161, 3163, 3165, 3167, 3169, 3171, 3173, 3175, 3177, 3179, 3181, 3183, 3185, 3187, 3189, 3191, 3193, 3195, 3197, 3199, 3201, 3203, 3205, 3207, 3209, 3211, 3213, 3215, 3217, 3219, 3221, 3223, 3225, 3227, 3229, 3231, 3233, 3235, 3237, 3239, 3241, 3243, 3245, 3247, 3249, 3251, 3253, 3255, 3257, 3259, 3261, 3263, 3265, 3267, 3269, 3271, 3273, 3275, 3277, 3279, 3281, 3283, 3285, 3287, 3289, 3291, 3293, 3295, 3297, 3299, 3301, 3303, 3305, 3307, 3309, 3311, 3313, 3315, 3317, 3319, 3321, 3323, 3325, 3327, 3329, 3331, 3333, 3335, 3337, 3339, 3341, 3343, 3345, 3347, 3349, 3351, 3353, 3355, 3357, 3359, 3361, 3363, 3365, 3367, 3369, 3371, 3373, 3375, 3377, 3379, 3381, 3383, 3385, 3387, 3389, 3391, 3393, 3395, 3397, 3399, 3401, 3403, 3405, 3407, 3409, 3411, 3413, 3415, 3417, 3419, 3421, 3423, 3425, 3427, 3429, 3431, 3433, 3435, 3437, 3439, 3441, 3443, 3445, 3447, 3449, 3451, 3453, 3455, 3457, 3459, 3461, 3463, 3465, 3467, 3469, 3471, 3473, 3475, 3477, 3479, 3481, 3483, 3485, 3487, 3489, 3491, 3493, 3495, 3497, 3499, 3501, 3503, 3505, 3507, 3509, 3511, 3513, 3515, 3517, 3519, 3521, 3523, 3525, 3527, 3529, 3531, 3533, 3535, 3537, 3539, 3541, 3543, 3545, 3547, 3549, 3551, 3553, 3555, 3557, 3559, 3561, 3563, 3565, 3567, 3569, 3571, 3573, 3575, 3577, 3579, 3581, 3583, 3585, 3587, 3589, 3591, 3593, 3595, 3597, 3599, 3601, 3603, 3605, 3607, 3609, 3611, 3613, 3615, 3617, 3619, 3621, 3623, 3625, 3627, 3629, 3631, 3633, 3635, 3637, 3639, 3641, 3643, 3645, 3647, 3649, 3651, 3653, 3655, 3657, 3659, 3661, 3663, 3665, 3667, 3669, 3671, 3673, 3675, 3677, 3679, 3681, 3683, 3685, 3687, 3689, 3691, 3693, 3695, 3697, 3699, 3701, 3703, 3705, 3707, 3709, 3711, 3713, 3715, 3717, 3719, 3721, 3723, 3725, 3727, 3729, 3731, 3733, 3735, 3737, 3739, 3741, 3743, 3745, 3747, 3749, 3751, 3753, 3755, 3757, 3759, 3761, 3763, 3765, 3767, 3769, 3771, 3773, 3775, 3777, 3779, 3781, 3783, 3785, 3787, 3789, 3791, 3793, 3795, 3797, 3799, 3801, 3803, 3805, 3807, 3809, 3811, 3813, 3815, 3817, 3819, 3821, 3823, 3825, 3827, 3829, 3831, 3833, 3835, 3837, 3839, 3841, 3843, 3845, 3847, 3849, 3851, 3853, 3855, 3857, 3859, 3861, 3863, 3865, 3867, 3869, 3871, 3873, 3875, 3877, 3879, 3881, 3883, 3885, 3887, 3889, 3891, 3893, 3895, 3897, 3899, 3901, 3903, 3905, 3907, 3909, 3911, 3913, 3915, 3917, 3919, 3921, 3923, 3925, 3927, 3929, 3931, 3933, 3935, 3937, 3939, 3941, 3943, 3945, 3947, 3949, 3951, 3953, 3955, 3957, 3959, 3961, 3963, 3965, 3967, 3969, 3971, 3973, 3975, 3977, 3979, 3981, 3983, 3985, 3987, 3989, 3991, 3993, 3995, 3997, 3999, 4001, 4003, 4005, 4007, 4009, 4011, 4013, 4015, 4017, 4019, 4021, 4023, 4025, 4027, 4029, 4031, 4033, 4035, 4037, 4039, 4041, 4043, 4045, 4047, 4049, 4051, 4053, 4055, 4057, 4059, 4061, 4063, 4065, 4067, 4069, 4071, 4073, 4075, 4077, 4079, 4081, 4083, 4085, 4087, 4089, 4091, 4093, 4095, 4097, 4099, 4101, 4103, 4105, 4107, 4109, 4111, 4113, 4115, 4117, 4119, 4121, 4123, 4125, 4127, 4129, 4131, 4133, 4135, 4137, 4139, 4141, 4143, 4145,



PROJECT

ที่ตั้ง: สันติธรรม
อาคารชุดที่ 5 ต. ๓.๓
ชุด 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร

CLIENT

บริษัท พิวรรณา จำกัด

Address: 479 Ploie 10, Sri Ayutthaya Rd., Bangkok 10110, Thailand

CONSTRUCTION MANAGEMENT

GEO
Design & Engineering Consultant

PROJECT ARCHITECT

สถาปนิก: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
สถาปนิก: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐

STRUCTURAL AND ELEC. ENGINEER

VISAPAPAT CO. LTD.
SANGKAT 111, Lat Phao Rd. No. 111/11
Bangkok 10230, Thailand

STRUCTURAL ENG.

วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐

ELECTRICAL ENG.

วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐

MECHANICAL ENG.

วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐

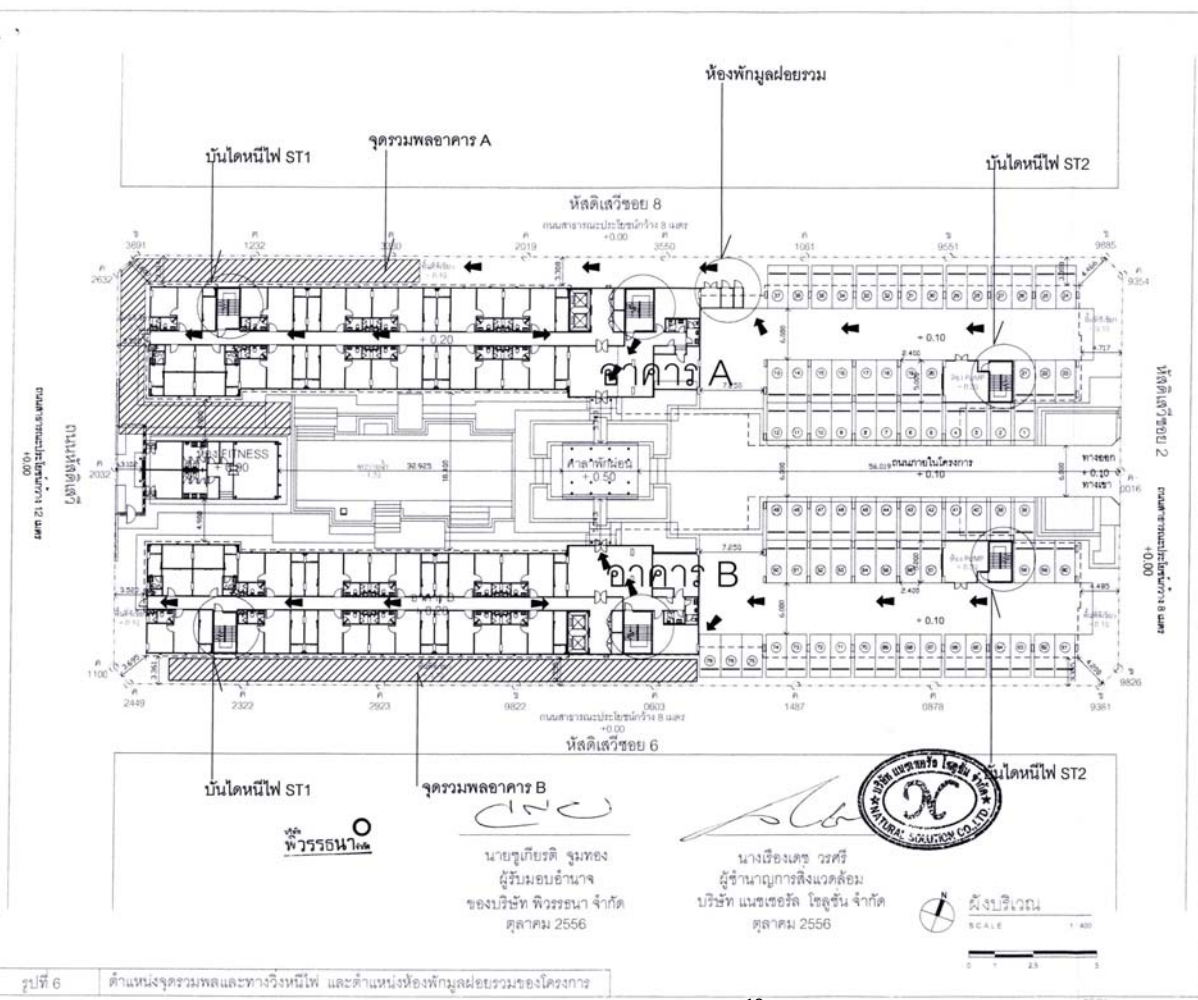
For EIA

Date: 23/04/2013

By: _____

PD

SN-0-04



PROJECT

ที่ตั้ง: สันติธรรม
อาคารชุดที่ 5 ต. ๓.๓
ชุด 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร

CLIENT

บริษัท พิวรรณา จำกัด

Address: 479 Ploie 10, Sri Ayutthaya Rd., Bangkok 10110, Thailand

CONSTRUCTION MANAGEMENT

GEO
Design & Engineering Consultant

PROJECT ARCHITECT

สถาปนิก: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
สถาปนิก: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐

STRUCTURAL AND ELEC. ENGINEER

VISAPAPAT CO. LTD.
SANGKAT 111, Lat Phao Rd. No. 111/11
Bangkok 10230, Thailand

STRUCTURAL ENG.

วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐

ELECTRICAL ENG.

วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐

MECHANICAL ENG.

วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐
วิศวกร: ๐-๐๐-๐๐๐

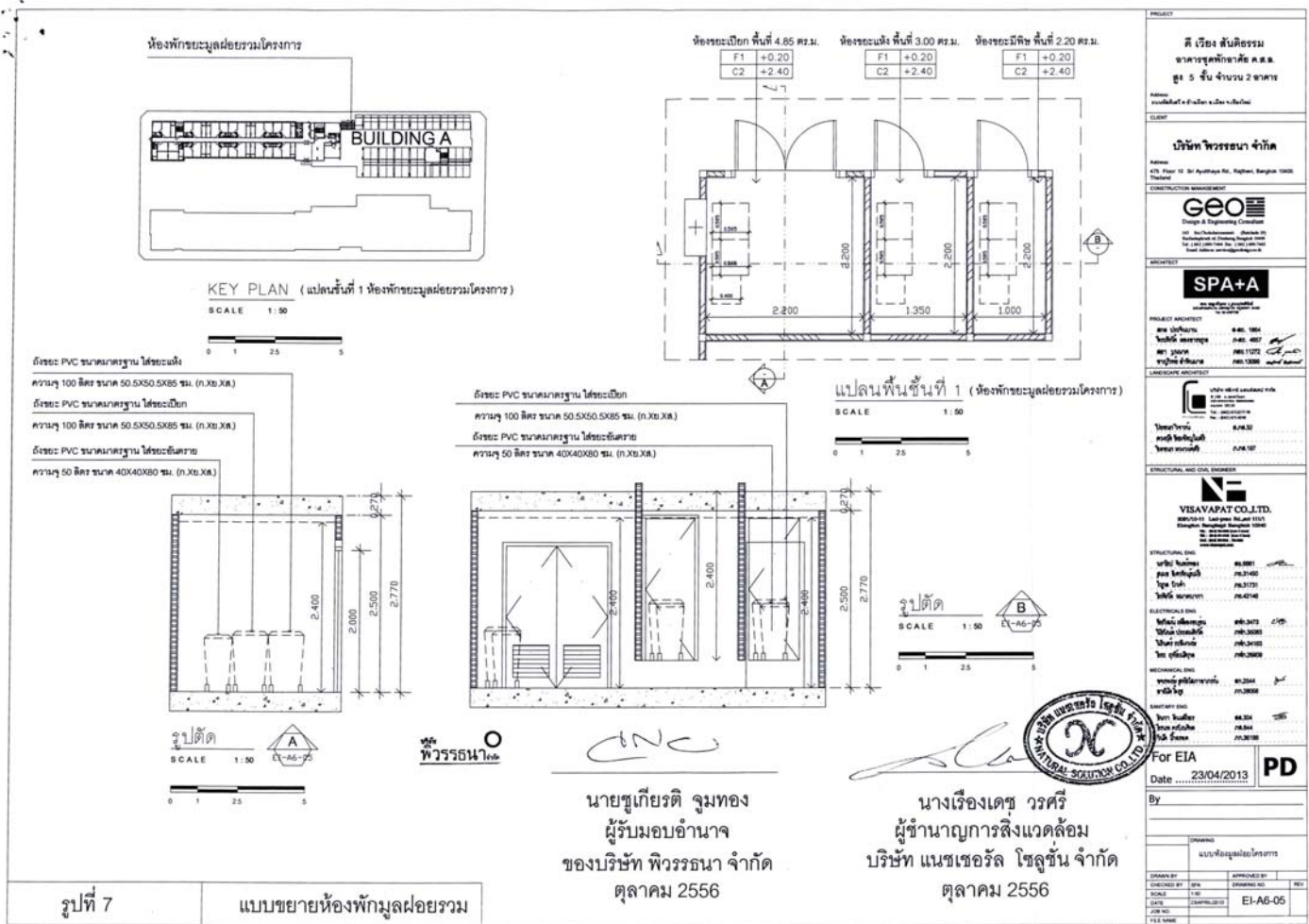
For EIA

Date: 23/04/2013

By: _____

PD

SN-0-04



ST 1 โรงเรียนสตรีศึกษาอนุสารสุนทร

ST 2 สถานพยาบาลโรคเด็กและเวชกรรมคลินิก

พิววรรณ

นายชูเกียรติ จุมทอง
ผู้รับมอบอำนาจ
ของบริษัท พิววรรณ จำกัด
ตุลาคม 2556

นางเรืองเดช วรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2556



บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
Natural Solution Co., Ltd.
ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 8

ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

ที่มา : บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

โครงการ ดีเวียง สันติธรรม